



Honorable Concejo Deliberante  
de la Municipalidad de Puerto Rico Misiones  
Avda. San Martín N° 2550  
Tel.: 03743-15608946  
Pág.: [www.hcdpuertorico.gob.ar](http://www.hcdpuertorico.gob.ar)  
Correo: [hcd.puertoricomnes@gmail.com](mailto:hcd.puertoricomnes@gmail.com)

“2024 - Año de la digitalización y simplificación administrativa, de las startups, de la inteligencia artificial, del desarrollo de la ciudadanía digital y de la salud mental”

Puerto Rico, 25 de junio de 2024.

Ref.: Expte. N° 106/24  
Iniciador: Sra. Margarita Lunkes.  
Asunto: Nota.

Tema: Solicita cambio de zonificación de inmueble de su propiedad.

**Al Sr. Presidente del  
Honorable Concejo Deliberante  
Mtro. LUIS ADOLFO ALARCÓN**  
S / D:

Visto el Expte. N° 106/24, cuya iniciadora es la Sra. Margarita Lunkes, solicitando cambio de zonificación de inmueble de su propiedad.

Considerando: Que en fecha 23 de mayo del corriente en sesión ordinaria del día de la fecha se ingresa en los Asuntos Entrados en Peticiones o Asuntos Particulares nota de la Sra. Margarita Lunkes, solicitando cambio de zonificación de inmueble de su propiedad, siendo la misma derivada a la comisión de Hacienda, Presupuesto y Legislación para su estudio.

Que en fecha 28 de mayo, desde la Comisión Hacienda, Presupuesto y Legislación para su estudio, se solicita bajo Nota N° 55/24 al Departamento Ejecutivo Municipal, tenga a bien instruir al departamento que corresponda a los fines de que informe sobre la factibilidad de lo peticionado.

Que en fecha 24 de junio, se recibe nota de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos informando que “*La Dirección de Arquitectura considera factible lo peticionado*”.

Que atento a ello, y por las razones expuestas por el miembro informante, esta comisión aconseja: el cambio de zonificación de zona suburbana a urbana del inmueble determinado catastralmente como Dep.: 10, Mun.: 61, Sec.: 06, Chac.: 0, Mz.: 0, Parc.: 99, Partida Inmobiliaria N° 2348, propiedad de la Sra. Margarita Lunkes.

*Es todo cuanto informa la Comisión de HACIENDA, PRESUPUESTO y LEGISLACIÓN.  
(Por unanimidad)*

GABRIELA PAOLA FANTÍN  
Concejal Bloque Unidos Esta Bueno F.R.  
Vice-Presidente H.C.D.

SERGIO HIPPLER  
Concejal Bloque Unidos Esta Bueno F.R.  
Presidente de Comisión H.P.L.

CHRISTIAN IRSCHICK  
Concejal Bloque Juntos por el Cambio  
Integrante de Comisión

JONATAN EZEQUIEL VEGA  
Concejal Bloque Unidos Esta Bueno F.R.  
Integrante de Comisión

WALTER S. HECK  
Concejal Bloque Juntos por el Cambio  
Integrante de Comisión

CARMEN MABEL DIEMINGER  
Concejal Bloque Unidos Esta Bueno F.R.  
Integrante de Comisión