



Honorable Concejo Deliberante  
de la Municipalidad de Puerto Rico Misiones  
Avda. San Martín N° 2550  
Tel.: 03743-15608946  
Pág.: [www.hcdpuertorico.gob.ar](http://www.hcdpuertorico.gob.ar)  
Correo: [hcd.puertoricomnes@gmail.com](mailto:hcd.puertoricomnes@gmail.com)

*2025 “Año de la Protección Integral para Niñas, Niños y Adolescentes y la Lucha contra el Abuso, la Violencia en Todas sus Formas los Ciberdelitos, por la Accesibilidad Digital para personas con Discapacidad y la Contribución de las Cooperativas a los Objetivos de Desarrollo Sostenible, así como la Concientización y Promoción de la Funga Misionera”*

Puerto Rico, 22 de Abril de 2025

Ref.: Expte. N° 51/25  
Iniciador: Concejales Walter S. Heck y Christian E. Irschick  
Asunto: Proyecto de Comunicación  
Tema: Programa Municipal de Viviendas

**Al Sr. Presidente del  
Honorable Concejo Deliberante  
Sr. Luis Adolfo Alarcón**

En relación al Proyecto de Comunicación relacionado a Programa Municipal de viviendas, luego de la información y las explicaciones pertinentes realizadas por el Director de Viviendas Sr. Juan Pros y efectuadas las modificaciones que se consideran necesarias, estas comisiones sugieren la aprobación del siguiente Proyecto de Comunicación:

**VISTO**

Que se ha aprobado la Ordenanza N° 33/22 “Creación del Programa Municipal de Viviendas” y Modificada por Ordenanza N° 102/24.

Que, la Comunicación N° 03/2024 solicita informe sobre el Programa Municipal de Viviendas.

Que conforme a lo establecido en los incisos “f” y “g” del Art. 109 de la Carta Orgánica Municipal, son atribuciones exclusivas del HCD, solicitar informes al Departamento Ejecutivo y fiscalizar y controlar los actos del Poder Ejecutivo, incluidos los de administración indirecta, en sus aspectos patrimoniales, económicos, financieros y operativos, sin perjuicio de las atribuciones que la ley otorga al Tribunal de Cuentas de la Provincia.

**CONSIDERANDO:**

Que la Ordenanza N° 33/22 estableció el marco legal para la creación del Programa Municipal de Viviendas, con el objetivo de garantizar el acceso a viviendas dignas y seguras para los ciudadanos de nuestra comunidad.

Que el Ejecutivo Municipal debe brindar mayor transparencia en cuanto a la información referida al Programa Municipal de Viviendas, incluyendo detalles como la cantidad de viviendas proyectadas para 2025, avance de la construcción, costos, beneficiarios, sorteo, entre otros aspectos relevantes.

Que es necesario garantizar la transparencia y el acceso a la información pública en el proceso de asignación de viviendas.

Que la participación ciudadana es fundamental para asegurar que las necesidades y prioridades de la comunidad sean debidamente consideradas.

Que el Director de Vivienda, Sr. Juan Pros, brindó información detallada y precisa, evacuando todas las dudas respecto al Programa Municipal de Viviendas.

**POR ELLO**

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO RICO,  
CABECERA DEL DEPARTAMENTO LIBERTADOR GENERAL SAN MARTÍN  
PROVINCIA DE MISIONES  
-por unanimidad- SANCIONA CON FUERZA DE  
**COMUNICACIÓN**



*Honorable Concejo Deliberante  
de la Municipalidad de Puerto Rico Misiones*  
Avda. San Martín N° 2550  
Tel.: 03743-15608946  
Pág.: [www.hcdpuertorico.gob.ar](http://www.hcdpuertorico.gob.ar)  
Correo: [hcd.puertoricomnes@gmail.com](mailto:hcd.puertoricomnes@gmail.com)

*2025 “Año de la Protección Integral para Niñas, Niños y Adolescentes y la  
Lucha contra el Abuso, la Violencia en Todas sus Formas los Ciberdelitos, por  
la Accesibilidad Digital para personas con Discapacidad y la Contribución de  
las Cooperativas a los Objetivos de Desarrollo Sostenible, así como la  
Concientización y Promoción de la Funga Misionera”*

ARTÍCULO 1º: VERÍASE con agrado que el Departamento Ejecutivo Municipal publique en el Boletín Oficial los Adjudicatarios del Programa Municipal de Viviendas.

ARTICULO 2: VERÍASE con agrado que se invite al menos a un Concejal por cada bloque del H.C.D para el acto de la adjudicación de viviendas del Programa mencionado, a fin de garantizar la transparencia y la representación de los diferentes sectores de la comunidad en el proceso de selección.

ARTICULO 3º: REGISTRESE, comuníquese, elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, publíquese, cumplido, archívese.

*Es todo cuanto informa la Comisión de HACIENDA, PRESUPUESTO y LEGISLACIÓN, ASUNTOS  
SOCIALES Y OBRAS PÚBLICAS.  
(Por unanimidad)*

GABRIELA PAOLA FANTÍN  
Concejal Bloque Unidos Esta Bueno F.R.  
Vice-Presidente H.C.D.

SERGIO HIPPLER  
Concejal Bloque Unidos Esta Bueno F.R.  
Presidente de Comisión H.P.L

CHRISTIAN IRSCHICK  
Concejal Bloque Juntos por el Cambio  
Presidente de Comisión O.P.

JONATAN EZEQUIEL VEGA  
Concejal Bloque Unidos Esta Bueno F.R.  
Integrante de Comisión

WALTER S. HECK  
Concejal Bloque Juntos por el Cambio  
Integrante de Comisión

CARMEN MABEL DIEMINGER  
Concejal Bloque Unidos Esta Bueno F.R.  
Presidente de Comisión A.S.